

Holyoke Housing + Planning Study: Lyman Terrace

Holyoke: Estudio de Planificación y Vivienda

MassDevelopment
Mass Housing Partnership
Utile, Inc. Architecture + Planning

27 November 2012

Agenda

Welcome – Marcos Marrero, Director of Planning and Economic Development, City of Holyoke

Introducción - Marcos Marrero, Director de Planificación y Desarrollo Económico, Holyoke

Study Objectives - Alex Morse, Mayor, City of Holyoke

Objetivos del estudio - Mayor Alex Morse

Update - Rosalie Deane, Executive Director, Holyoke Housing Authority

Actualización - Rosalie Deane, Executive Director, Holyoke Housing Authority

Lyman Terrace Background - MassDevelopment, Mass Housing Partnership, Utile

Contexto de Lyman Terrace - MassDevelopment, Mass Housing Partnership, Utile

Priority Assessment – Matthew Littell, Principal, Utile

Evaluación de Prioridades- Matthew Littell, Principal, Utile

Next Steps – Marcos Marrero , Director of Planning and Economic Development, City of Holyoke

Próximos Pasos - Marcos Marrero

Comments and Questions

Comentarios y Preguntas

Welcome – Marcos Marrero

Bienvenidos



Study Objectives - Alex Morse

Objetivos del estudio

Asked MassDevelopment and Mass Housing Partnership to work with the Housing authority and The City to provide an iterative approach that continues to engage the community, to maintain affordable housing and improve housing choices in downtown Holyoke.

MassDevelopment y Mass Housing Partnership han sido invitados a trabajar con la Autoridad de Vivienda y la ciudad para dar un nuevo enfoque que continúe incorporando a la comunidad, para mantener la vivienda asequible y mejorar las oportunidades de vivienda en el centro de Holyoke.

Update - Rosalie Deane

Actualización

History with Lyman Terrace

Historia de Lyman Terrace

- Hope VI
- Choice Neighborhoods *Mejores vecindarios*
- RFP *Solicitud de Propuestas*

Goal – To Find a solution that can improve housing conditions in a timely manner

Objetivo: Encontrar una solución que permita mejorar las condiciones de vivienda en el momento oportuno

Housing Authority and The City of Holyoke have joined MassDevelopment and Mass Housing Partnership to achieve this goals.

La Autoridad de Vivienda y la Ciudad de Holyoke están trabajando con MassDevelopment y Mass Housing Partnership para lograr estos objetivos.

Background

Contexto



Background – Existing Assets

Contexto – ventajas de ubicación



Background – Neighborhood

Contexto – Barrio



Background – Lyman Terrace

Contexto – Lyman Terrace



What are your priorities?

¿Cuáles son sus prioridades?

Indoor *Interior*

- Mechanical Systems
- *Sistemas Mecánicos*
- Interiors – kitchen, bath, paint
- *El interior – cocinas, baños, pintura*
- Building envelope – roof, windows and doors
- *Paredes externas – techos, ventanas y puertas*
- Others?
- *¿ Otros?*

Outdoor *Exterior*

- Landscape yards and usable open space
- *Zonas verdes y espacios abiertos utilizables*
- Parking
- *Aparcamiento*
- Community Space
- *Espacios comunitarios*
- Safety
- *Seguridad*
- Handicapped Accessibility
- *Acceso para minusválidos*
- Others?
- *¿ Otros?*

Next Steps

Próximos Pasos

Next Meetings:

Próximas Reuniones

Early February – Preliminary Findings

Principios de Febrero – Resultados Preliminares

Early Spring – Concepts and Options

Principios de la Primavera – Conceptos y Opciones

Please address questions or comments to:

Por favor, dirija sus preguntas o comentarios a:

Holyoke Housing Authority

info@holyokehousing.org

413-539-2203

Rita Farrell, Mass Housing Partnership

rfarrell@mhp.net

Comments and Questions

Comentarios y Preguntas

